

PROJEKTI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

SADRŽAJ:

ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA

INVESTITOR:	VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
NARUČITELJ:	STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac
FAZA PROJEKTA:	Glavni projekt
BROJ PROJEKTA:	26178
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	VB/2018
GLAVNI PROJEKTANT:	PETRA JURČEVIĆ, dipl.ing.arh..
OVLAŠTENA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA:	MELITA KANCELJAK MARELIĆ, dipl. ing. arh.
SURADNICI:	LUCIJA KUSTIĆ, mag.ing.arch. MARTA MARELIĆ, mag.ing.arch. LUKA MAJERIĆ, građ.teh.
DIREKTORICA:	MELITA KANCELJAK MARELIĆ dipl. ing. arh.
DATUM:	Zagreb, srpanj 2026.

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kešterčaneka 2b; OIB: 01158597605

SADRŽAJ ELABORATA

1.0 OPĆI PRILOZI

1.1 Registracija poduzeća

1.2 Rješenje o ovlaštenju za izradu elaborata zaštite od požara

1.3 Rješenje o imenovanju za izradu elaborata

2.0 STRUČNI DIO TEKSTUALNOG DIJELA ELABORATA

**3.0 GRAFIČKI DIO ELABORATA
LEGENDA I NACRTI**

nacrt	1.	Situacija
	2.	Tlocrt prizemlja
	3.	Tlocrt 1. kata
	4.	Tlocrt 2. Kata
	5.	Tlocrt potkrovlja

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 0-1

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

1.0 OPĆI PRILOZI

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 1-0

PROJEKтни URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

1.1 Registracija poduzeća

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 1-1

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesna Sremac Šoštar, u registarskom predmetu upisa osnivanja društva sa ograničenom odgovornošću, po prijedlogu predlagatelja PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, Zagreb, Lješnjakovec 1, dana 07.07.2003.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, sa sjedištem u Zagreb, Lješnjakovec 1, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080464165, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 7. srpnja 2003. godine



S U D A C

Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupajnskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje upisuje se:
=====

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.

SJEDIŠTE:

Zagreb, Lješnjakovec 1

PREDMET POSLOVANJA - DIELATNOSTI:

61.1 - Pomorski i obalni prijevoz

71 - IZNAJMLJIVANJE STROJEVA I OPREME, BEZ

RUKOVATELJA I PREDMETA ZA OSOBNU UPORABU I KUĆANSTVO

* -Projektiranje, građenje i nadzor

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Melita Kanceljak Marelić, JMBG: 0612962335018

Zagreb, Lješnjakovec 1
direktor

zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

20,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:
društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 30.06.2003.god.

U Zagrebu, 7. srpanj 2003.

S U D A C
Vesna Sremac Šoštar



PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Kesterčankova 2b; OIB: 01158597605

1.2 Rješenje o imenovanju za izradu elaborata

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 1-2

PROJEKтни URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Kesterčankova 2b; OIB: 01158597605

Na temelju Pravilnika o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12), članak 3., točka 8. donosi se

RJEŠENJE O IMENOVANJU ZA IZRADU ELABORATA

Melita Kanceljak Marelić, dipl.ing.arh. – Ovlaštena osoba za izradu Elaborata zaštite od požara (Projektni ured Kanceljak Marelić d.o.o.)

sukladno Rješenju o ovlaštenju za izradu elaborata zaštite od požara; upisni broj: 30 (ovlaštenje vrijedi do 29.05.2027. godine).

INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9,
KARLOVAC
STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5,
Karlovac

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA
POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI
DOM
Vjekoslava Karasa 8, Karlovac

BROJ PROJEKTA: 26178

OBRAZLOŽENJE

Prema odredbama Pravilnika o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12), članak 3., točka 8., imenuje se osoba za izradu elaborata zaštite od požara.

Osoba je odgovorna za ispravnost i potpunost elaborata u smislu ispravnosti tehničkih rješenja, i zadovoljenja uvjeta iz Zakona o zaštiti od požara te posebnih zakona i drugih propisa.

U Zagrebu, srpanj 2026.

DIREKTOR

Melita Kanceljak Marelić, dipl.ing.arh.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 1-3

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Kesterčankova 2b; OIB: 01158597605

2.0 STRUČNI DIO TEKSTUALNOG DIJELA ELABORATA

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 2-0

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneke 2b; OIB: 01158597605

STRUČNI DIO TEKSTUALNOG DIJELA

1. POSEBNI UVJETI ZAŠTITE OD POŽARA UTVRĐENI U POSTUPKU PREMA PROPISU KOJIM SE UREĐUJE PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJA.....	3
2. PODACI O UPISU GRAĐEVINE U REGISTAR KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE ODNOSNO O POTREBI DA SE OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI OSIGURA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD, ZA REKONSTRUKCIJU GRAĐEVINE ZA KOJU SE ELABORATOM UKAZUJE NA VJEROJATNU POTREBU ODSUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA.....	6
3. OPIS GRAĐEVINE S PRIKAZOM PROSTORNIH, FUNKCIONALNIH, OBLIKOVNIH I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH OBILJEŽJA BITNIH ZA OSTVARIVANJE SUSTAVNE ZAŠTITE OD POŽARA GRAĐEVINE, A OSOBITO PODATAKA O NAMJENI I ZNAČAJKI ZBOG KOJIH JE PREMA POSEBNOM PROPISU, GRAĐEVINA RAZVRSTANA U SKUPINU 2.....	6
3.1. Opis lokacije građevine.....	6
3.2. Opis građevine i okolnih građevina.....	6
3.3. Veličina, površina i namjena građevine.....	7
3.4. Oblikovanje građevine.....	7
3.5. Način i uvjeti priključenja građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu.....	7
3.6. Očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti.....	7
3.7. Očekivana vrsta, količine i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu.....	7
4. PODACI (ZAHTJEVI I/ILI OGRANIČENJA) O SUSTAVNOJ ZAŠTITI OD POŽARA GRAĐEVINE KOJI UTJEČU NA PROJEKTIRANJE MJERA ZAŠTITE OD POŽARA.....	8
4.1. Popis propisa, normi te projekata i druge tehničke dokumentacije, literature i drugih izvora informacija koji su poslužili za izradu elaborata i utvrđivanje podataka (zahtjeva i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine.....	8
4.1.1. ZAKONI I PRAVILNICI - NARODNE NOVINE RH.....	8
4.1.2. OSTALI PRAVILNICI.....	9
4.1.3. OSTALA LITERATURA.....	9
4.1.4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE.....	9
4.2. Značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine.....	10

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-1

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

4.3.	Značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine (osobito osoba smanjene pokretljivosti), koje utječu na:	10
4.3.1.	tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu u glavnom projektu građevine	10
4.3.2.	tehničko rješenje izlaznih puteva za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine	10
4.3.3.	tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih sektora) u glavnom projektu građevine, odnosno tehničko rješenje granica požarnih i dimnih sektora (svojstva otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih sektora – zidovi, vrata, zaklopci, brtve, premazi i drugo) u glavnom projektu građevine	11
4.3.4.	tehničko rješenje mobilne opreme i stabilnih sustava za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine	12
4.3.5.	tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine ..	12
4.3.6.	tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija) u glavnom projektu građevine	12
4.3.7.	Mjere zaštite elektroinstalacija (sigurnosna rasvjeta, način isključenja struje, ...)	13
4.4.	Značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini te neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta), koje utječu na tehničko rješenje dano u glavnom projektu građevine	14
5.	MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU	15

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-2

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kešterčaneka 2b; OIB: 01158597605

**1. POSEBNI UVJETI ZAŠTITE OD POŽARA UTVRĐENI U POSTUPKU PREMA
PROPISU KOJIM SE UREĐUJE PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJA**

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-3

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneke 2b; OIB: 01158597605



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNA SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KARLOVAC
ODJEL ZA INSPEKCIJU

KLASA: 245-02/26-03/6223

URBROJ: 511-01-377-26-2

Karlovac, 9. lipnja 2026.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područna služba civilne zaštite Karlovac, Odjel za Inspekciju, temeljem članka 48. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 155/25.) i članka 24. stavka 3. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10., 114/22.), a povodom pribavljanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem poziva upravnog tijela upućenog elektroničkim programom eKonferencije po zahtjevu projektanta Petre Jurčević iz Karlovca, A.Hebranga 29, (OIB 11283271304) za rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene, na k.č. 992/4 k.o. Karlovac II (Karlovac, V.Karasa 8), izdaje

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

za zahvat u prostoru: rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene, na k.č. 992/4 k.o. Karlovac II (Karlovac, V.Karasa 8):

- I. Prije izrade prikaza svih mjera zaštite od požara u Glavnom projektu potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara.
- II. Projektirati sustav za dojavu požara.
- III. Projektirati unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu za gašenje požara, a u nedostatku propisanih parametara (minimalni tlak vode kod minimalnog protoka), projektirati i uređaj za povišenje tlaka.
- IV. Za izradu elaborata zaštite od požara, te za izradu prikaza svih mjera zaštite od požara u Glavnom projektu glede ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara, treba primijeniti sve važeće hrvatske propise i norme koje reguliraju problematiku zaštite od požara u svezi projektiranog zahvata u prostoru, a u nedostatku istih primijeniti TRVB 100,126, NFPA 101, EN 1125, OIB 2.
- V. U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, navesti norme, propise i postupak osiguranja i dokazivanja kvalitete glede zaštite od požara za izvedene radove, ugrađene materijale, proizvode i opremu.
- VI. Pribaviti potvrdu o usklađenosti Glavnog projekta s propisima iz područja zaštite od požara.

Obrazloženje

Upravno tijelo je po zahtjevu projektanta putem elektroničkog programa eDozvole, sukladno članku 47. stavak 2. Zakona o gradnji, uputilo dana 02. lipnja 2026. godine, poziv za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem programa eKonferencije za rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene, na k.č. 992/4 k.o. Karlovac II (Karlovac, V.Karasa 8).

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-4

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjec

Uvidom u Idejno rješenje: 34-03-04/26, izrađenog u tvrtki AGORA d.o.o. Karlovac, iz svibnja 2026. godine, po ovlaštenom projektantu Petri Jurčević, uz poziv upravnog tijela upućenog elektroničkim programom eKonferencije KLASA:350-05/26-28/000101, URBROJ:2133-1-05/06-26-0003, od 01.06.2026. godine, utvrđeni su posebni uvjeti građenja za predmetni zahvat u prostoru.

Elaborat zaštite od požara potrebno je izraditi temeljem članka 28. Zakona o zaštiti od požara.

Sustav za dojavu požara projektirati temeljem članka 2. stavka 1. točke 3. Pravilnika o sustavima za dojavu („Narodne novine“ br.56/99.).

Unutarnju hidrantsku mrežu za gašenje požara projektirati temeljem članka 3. stavka 1. podstavka 2. i članka 4. stavka 1. podstavka 2. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine“ br.8/06.).

Utvrđeno je da se za izradu elaborata zaštite od požara, te za izradu prikaza svih mjera zaštite od požara u glavnom projektu glede ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara, primjene ostali važeći hrvatski propisi i norme koji reguliraju problematiku zaštite od požara vezano za ovaj zahvata u prostoru, a u nedostatku istih primijeniti TRVB 100,126, NFPA 101, EN 1125, OIB 2, te pribaviti potvrdu iz članka 66. Zakona o gradnji.

Dokaz kvalitete potrebno je ishoditi temeljem članka 22. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji. Pri tome se podrazumijeva da se otpornost i reakcija na požar, kao i neki drugi dodatni zahtjevi dokazuju primjenom evropskih normi prihvaćenih kao hrvatske, grupe normi HRN EN.

Stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe sukladno članku 8. stavak 1. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16., 114/22.).



DOSTAVITI:

1. Grad Karlovac,
Upravni odjel za prostorno uređenje i
Poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja
2. Pismohrana, ovdje.-

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-5

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

2. PODACI O UPISU GRAĐEVINE U REGISTAR KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE ODNOSNO O POTREBI DA SE OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI OSIGURA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD, ZA REKONSTRUKCIJU GRAĐEVINE ZA KOJU SE ELABORATOM UKAZUJE NA VJEROJATNU POTREBU ODSUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA

Zgrada „Vojne bolnice“ nalazi se u Karasovoj ulici br. 8, na sjeveroistočnom rubu karlovačke tvrđave na k.č. br. 992/4, k.o. Karlovac II, uz nekadašnje bedeme i Josipov bastion, unutar zaštićene kulturno povijesne cjeline grada Karlovaca – Zvijezda.

U projektnoj dokumentaciji poštivane su odredbe Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/2013).

3. OPIS GRAĐEVINE S PRIKAZOM PROSTORNIH, FUNKCIONALNIH, OBLIKOVNIH I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH OBILJEŽJA BITNIH ZA OSTVARIVANJE SUSTAVNE ZAŠTITE OD POŽARA GRAĐEVINE, A OSOBITO PODATAKA O NAMJENI I ZNAČAJKI ZBOG KOJIH JE PREMA POSEBNOM PROPISU, GRAĐEVINA RAZVRSTANA U SKUPINU 2

Predmet projektne dokumentacije je izmjena i dopuna glavnog projekta rekonstrukcije, uređenja i prenamjene postojeće zgrade "Vojne bolnice" u studentski dom koja obuhvaća dogradnju vanjskog dizala u dvorištu zgrade "Vojne bolnice".

Za rekonstrukciju, uređenje i prenamjenu postojeće zgrade "Vojne bolnice" u studentski dom ishođena je:

- GRAĐEVINSKA DOZVOLA: KLASA: UP/I-361-03/19-01/000099, URBROJ: 2133/01-05/04-20-0009, Karlovac, 26.02.2020.

- RJEŠENJE O PRODUŽENJU VAŽENJA GRAĐEVINSKE DOZVOLE: KLASA: UP/I-361-03/23-01/000038, URBROJ: 2133-1-05/04-23-0003, Karlovac, 03.03.2023. (pravomoćno: 03.03.2023)

Na temelju ove projektne dokumentacije (Glavni projekt – izmjena dopuna) ishodit će se izmjena i dopuna građevinske dozvole sukladno Zakonu o gradnji.

3.1. Opis lokacije građevine

Predmetna građevina nalazi se u ulici Vjekoslava Karasa 8, Karlovac, k.č. br. 992/4/, k.o. Karlovac II, na sjeveroistočnom rubu karlovačke tvrđave, uz nekadašnje bedeme i Josipov bastion unutar kulturno-povijesne urbanističke cjeline grada Karlovca - A zona..

3.2. Opis građevine i okolnih građevina

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-6

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneke 2b; OIB: 01158597605

3.3. Veličina, površina i namjena građevine

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

3.4. Oblikovanje građevine

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

3.5. Način i uvjeti priključenja građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Izmjene i dopune obrađene u ovoj projektnoj dokumentaciji ne utječu na način priključenja na prometnu površinu, niti način priključenja na postojeću javnu infrastrukturu.

Objekt će se priključiti na postojeću javnu komunalnu infrastrukturu.

3.6. Očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

3.7. Očekivana vrsta, količine i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-7

4. PODACI (ZAHTJEVI I/ILI OGRANIČENJA) O SUSTAVNOJ ZAŠTITI OD POŽARA GRAĐEVINE KOJI UTJEČU NA PROJEKTIRANJE MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

4.1. Popis propisa, normi te projekata i druge tehničke dokumentacije, literature i drugih izvora informacija koji su poslužili za izradu elaborata i utvrđivanje podataka (zahtjeva i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine

4.1.1. ZAKONI I PRAVILNICI - NARODNE NOVINE RH

- 4.1.1.1. Zakon o normizaciji - 80/13
- 4.1.1.2. Zakon o gradnji 155/25
- 4.1.1.3. Zakon o prostornom uređenju – 155/25
- 4.1.1.4. Zakon o zaštiti od požara 92/10
- 4.1.1.5. Zakon o mjeriteljstvu – 74/14,
- 4.1.1.6. Zakon o zaštiti na radu – 71/14, 118/14, 154/14
- 4.1.1.7. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada – 29/13
- 4.1.1.8. Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o obaveznom potvrđivanju elemenata tipnih građevinskih konstrukcija na otpornost prema požaru - 47/97
- 4.1.1.9. Zakon o nadzoru kakvoće - 21/95
- 4.1.1.10. Pravilnik o vatrogasnim aparatima - 101/11 ; 74/13
- 4.1.1.11. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe - 35/94, 55/94, 142/03
- 4.1.1.12. Pravilnik o sustavima za dojavu požara – 56/99
- 4.1.1.13. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06,
- 4.1.1.14. Pravilnik o dopunama pravilnika o tehničkim normativima za ventilacijske ili klimatizacijske sustave – 69/97
- 4.1.1.15. Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada – 03/07
- 4.1.1.16. Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za toplinsku zaštitu zgrada – 53/91, 79/05
- 4.1.1.17. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda - 14/78, 31/80, 53/84, 73/97
- 4.1.1.18. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora - 29/83, 36/85, 42/86,
- 4.1.1.19. Zakon o zaštiti od buke – 30/09, 55/13, 153/13
- 4.1.1.20. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave - 145/04
- 4.1.1.21. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti - 78/2013
- 4.1.1.22. Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata - 100/99
- 4.1.1.23. Zakon o vodama – 107/95; 153/09, 130/11
- 4.1.1.24. Zakon o zaštiti okoliša – 110/07

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-8

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

- 4.1.1.25. Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s el. energijom – 116/10, 124/10
- 4.1.1.26. Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama – 87/08, 33/10
- 4.1.1.27. Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta – 42/05
- 4.1.1.28. Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije - 5/10
- 4.1.1.29. Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara – 44/12
- 4.1.1.30. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja - 141/11
- 4.1.1.31. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – 29/13, 87/15
- 4.1.1.32. Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara 51/12
- 4.1.1.33. Zakon o građevnim proizvodima NN 76/13, 30/14
- 4.1.1.34. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara – NN 56/12, 61/12

4.1.2. OSTALI PRAVILNICI

- 4.1.2.1. Pravilnik o tehničkim normativima za ventilacijske i klimatizacijske sisteme - preuzet temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji NN br. 55/96
- 4.1.2.2. Pravilnik o obaveznom atestiranju elemenata tipnih građevinskih konstrukcija na otpornost prema požaru - preuzet temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji NN br. 55/96,
- 4.1.2.3. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta - preuzet temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji NN br. 55/96,

4.1.3. OSTALA LITERATURA

- 4.1.3.1. Evakuacija iz objekata u slučaju požara - LIFE SAFETY CODE (101) NFPA/2015
- 4.1.3.2. EN 1125:2008 Building hardware - Panic exit devices operated by a horizontal bar, for use on escape routes,

4.1.4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-9

4.2. Značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Pristup vatrogasnog vozila, prema situaciji u prilogu..

4.3. Značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine (osobito osoba smanjene pokretljivosti), koje utječu na:

4.3.1. tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu u glavnom projektu građevine

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

4.3.2. tehničko rješenje izlaznih puteva za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

EVAKUACIJA

Evakuacijski putovi riješeni su sukladno čl 31 Pravilnika – za svaku od etaža osigurana je mogućnost izlaska u dva smjera.

Prizemlje zgrade evakuirati će se direktnim izlazima na nivo okolnog terena vanjskog prostora iz unutarnjih evakuacijskih stubišta, unutarnjeg hodnika, prostora strojarnice, te prostora recepcije.

Prvi, drugi kat zgrade i potkrovlje, evakuirati će se preko dva unutarnja požarno odvojena stubišta prema prizemlju i izlazima iz zgrade.

Otpornost na požar sigurnosnih stubišnih prostora sukladna je odredbama tablice 3 priloga 1 Pravilnika - zidovi REI/EI 90 i vrata EI2 30-C-Sm).

Prostor unutarnjih stubišta odimljavati će se sukladno čl 26 Pravilnika, za odimljavanje su predviđeni otvori pri dnu i vrhu stubišta, otvaranje istih predviđeno je po proradi sustava dojave požara, ručno i automatski iz najniže i najviše etaže.

Stubišta se oblažu negorivim materijalom, klase A1fl sukladno HRN EN 13501-1.

Vrata na izlaznim putovima su predviđena s panik polugom (sukladno HRN EN 1125); prema oznakama u grafičkom prilogu.

Udaljenost do izlaza iz bilo koje točke građevine nije veća od 35m, sukladno čl 34 Pravilnika.

Dispozicija izlaza iz pojedinih prostora vidljiva je u grafičkom prilogu.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-10

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

Dizalo je namijenjeno za evakuaciju osoba smanjene pokretljivosti aktiviranjem sustava vatrodjave ostaju raditi 90 minuta. U svrhu osiguranja kontinuiranog rada, dizala su spojena direktno na neprekidni izvor napajanja posebnim kablovima klase E90.

Dizalo u građevini biti će opremljeno automatikom za požarni režim rada te je potrebno dizalo povezati u sustav dojave požara.

U slučaju požara dizalom se evakuiraju osobe smanjene pokretljivosti sve dok se ne aktivira detektor dima i požara u vrhu voznog okna.

Nakon aktiviranja požarnog režima rada dizala, dizalo se spušta u glavnu evakuacijsku stanicu te se otvaraju vrata za izlaz eventualno zatečenih osoba. Daljnji rad dizala je blokiran.

Daljnje upravljanje dizalom je moguće tek nakon resetiranja sustava dojave.

Evakuacijsko dizalo je opremljeno prema Tehničkom propisu o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 12/23).

4.3.3. tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih sektora) u glavnom projektu građevine, odnosno tehničko rješenje granica požarnih i dimnih sektora (svojstava otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih sektora – zidovi, vrata, zaklopci, brtve, premazi i drugo) u glavnom projektu građevine

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde, osim u dijelu dizala, koje se požarno odvaja, sa zidovima otpornosti na požar REI/EI 90 te vratima EI 60.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-11

4.3.4. tehničko rješenje mobilne opreme i stabilnih sustava za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

OSNOVNI PRINCIPI ZAŠTITE

Otpornost na požar elemenata konstrukcije zgrade, kao i drugi zahtjevi koje zgrada mora zadovoljiti u slučaju požara, definirana je sukladno odredbama Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata.

Za građevinu su predviđene osnovne mjere zaštite od požara i to ručni aparati za početno gašenje požara, unutarnja i vanjska hidrantska mreža.

Vanjski hidranti su na parceli na udaljenosti manjoj od 80m od građevine.

Hidrantska mreža izvodi se sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Hidrantska mreža predmet je posebnog projekta.

U građevini će se postaviti i ručni aparati za početno gašenje požara, tipa S6 u skladu s Pravilnikom o vatrogasnim aparatima.

Sadržaji zgrade će se zaštititi sustavom dojava požara, sukladno odredbama Pravilnika o sustavima za dojavu požara.

4.3.5. tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde, osim što se postojeći sustav vatrodjave proširuje na način da obuhvaća dogradnju instalacije ulazno – izlaznim modulom u petlju.

4.3.6. tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija) u glavnom projektu građevine

STROJARSKE INSTALACIJE

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-12

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneke 2b; OIB: 01158597605

4.3.7. Mjere zaštite elektroinstalacija (sigurnosna rasvjeta, način isključenja struje, ...)

ELEKTROINSTALACIJE

Ne mijenja se, u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde. osim u dijelu koji se odnosi na dogradnju dizala.

Od postojećeg razdjelnika GRO u prizemlju potrebno je položiti napojni kabel tipa NHXH FE180/E90 5x6 mm² do razdjelnika upravljanja osobnog dizala (UOD).

Na svakom podestu izvest će se instalacije protupanične rasvjete pojedinog podesta, a priključit će se iz svjetiljke postavljene u hodniku građevine.

Izjednačenje potencijala metalnih masa izvesti će se povezivanjem istih pocinčanom trakom ili Rf trakom 30x3,5 mm na postojeći uzemljivač, te novopoloženom trakom Rf u temelje dizala.

Za zaštitu vodova od struje kratkog spoja i preopterećenja predviđena je ugradnja nadstrujnih prekidača prema važećim normama.

Kod kvara na instalaciji dolazi do isključenja samo onog dijela instalacije koji je u kvaru, dok je ostala instalacija u pogonu, što je postignuto povoljnim odabirom strujnih krugova i nadstrujnih prekidača.

Zaštita od izravnog dodira dijelova pod naponom - zaštita će se izvesti izoliranjem i ograđivanjem svih dijelova koji su pod naponom.

Za zaštitu od indirektnog napona dodira koristit će se TN – S sustav s automatskim isklapanjem napajanja nadstrujnim elementima (rastalni osigurači i nadstrujni prekidači).

Elektro instalacije su predmet posebnog projekta.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-13

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kešterčaneka 2b; OIB: 01158597605

- 4.4. Značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini te neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta), koje utječu na tehničko rješenje dano u glavnom projektu građevine**

Ne mijenja se u odnosu na gore navedene dozvole i potvrde.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-14

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneke 2b; OIB: 01158597605

5. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU

Mjere zaštite od požara kod građenja treba poduzeti u skladu s Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja.

Najčešća mjesta i radnje potencijalno opasni za nastanak i širenje požara na gradilištima su:

- mjesta držanja odnosno skladištenja zapaljivih i/ili eksplozivnih tvari,
- skladišta plinskih boca,
- prostor za uporabu sredstava za čišćenje i raznih otapala,
- deponij građevinskog otpada,
- ambalažni materijali,
- uređaji, oprema i instalacije koje mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara (peći za grijanje, plinski i električni uređaji, privremena instalacija rasvjete i dr.)
- uporaba ljepila i obrada,
- uporaba otvorenog plamena ili žara pri radu (vrenje ljepenke, skidanje uljnog naliča, pušenje i slično),
- uporaba uređaja i alata koji iskre,
- spaljivanje raznog materijala,
- rušenja i demontaže,
- puštanje u rad pojedinih instalacija (plina, struje).
- Kako bi se spriječilo nastajanje i širenje požara na gradilištu i osiguralo njegovo učinkovito gašenje potrebno je planirati i provoditi odgovarajuće organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, za vrijeme i izvan radnog vremena u skladu s navedenim Pravilnikom, a posebice:
 - mjere praćenja i kontrole ulazaka i izlazaka (ograđivanje gradilišta, čuvarska služba i drugo),
 - mjere zabrane ili ograničenja kretanja vozila i osoba,
 - mjere zabrane ili ograničenja unošenja opasnih tvari koje nisu namijenjene za potrebe građenja (pirotehnika i slično) i obavljanja opasnih radnji (pušenje i slično),
 - mjere označavanja, upozoravanja, obavješćivanja i informiranja o opasnostima i provođenju potrebnih mjera zaštite od požara,
 - osposobljenost osoba za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje početnih požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom,
 - odabir mjesta i uvjete smještaja osoba na gradilištu (stambene barake, kontejneri i drugo) koji se odnose na sigurnosne udaljenosti (minimalno 5 metara u svim smjerovima od ostalih objekata gradilišta), požarna svojstva konstrukcijskih elemenata (minimalno razreda reakcije na požar A2), grijanje i hlađenje prostorija (zatvoreni sustavi) i drugo,

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-15

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b; OIB: 01158597605

- odabir mjesta i uvjete držanja i skladištenja zapaljivih i eksplozivnih tvari (sigurnosne udaljenosti, ograđivanje, znakovi opasnosti, priručni uređaji i oprema za gašenje požara i drugo),
- mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje – elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacionih radova, skidanje boja plamenikom i slično),
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste sredstava za gašenje početnih požara (vode, pijeska i drugo),
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste opreme za gašenje početnih požara (vatrogasnih aparata, posuda za vodu, hidranata i drugo),
- mjere osiguranja pristupa za potrebe vatrogasne intervencije i održavanja,
- mjere zbrinjavanja i redovitog uklanjanja prašine i otpada (osobito ambalažnog otpada, krpa natopljenih otapalima i slično),
- odabir odgovarajuće izvedbe (Ex-izvedba) i mjere održavanja u ispravnom stanju uređaja, opreme i alata te njihova pohrana i stavljanje van pogona nakon uporabe,
- mjere zaštite od atmosferskog pražnjenja,
- mjere provjere provođenja mjera zaštite od požara,
- način postupanja i uzbunjivanja u slučaju požara (pozivanje brojeva telefona koje treba nazvati: zaštita i spašavanje 112, vatrogasci 193, policija 192, hitna pomoć 194 i slično).

Mjere zaštite od požara na gradilištu planiranjem i provođenjem moraju pratiti stanje na gradilištu.

Sukladno čl. 7 citiranog Pravilnika odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara na gradilištu je izvođač radova, odnosno glavni izvođač radova.

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str.2-16

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Kesterčankova 2b; OIB: 01158597605

3.0 GRAFIČKI DIO ELABORATA

LEGENDA I NACRTI

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 3-0

PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o.
PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING

E-mail: ured@projektni-ured-km.hr

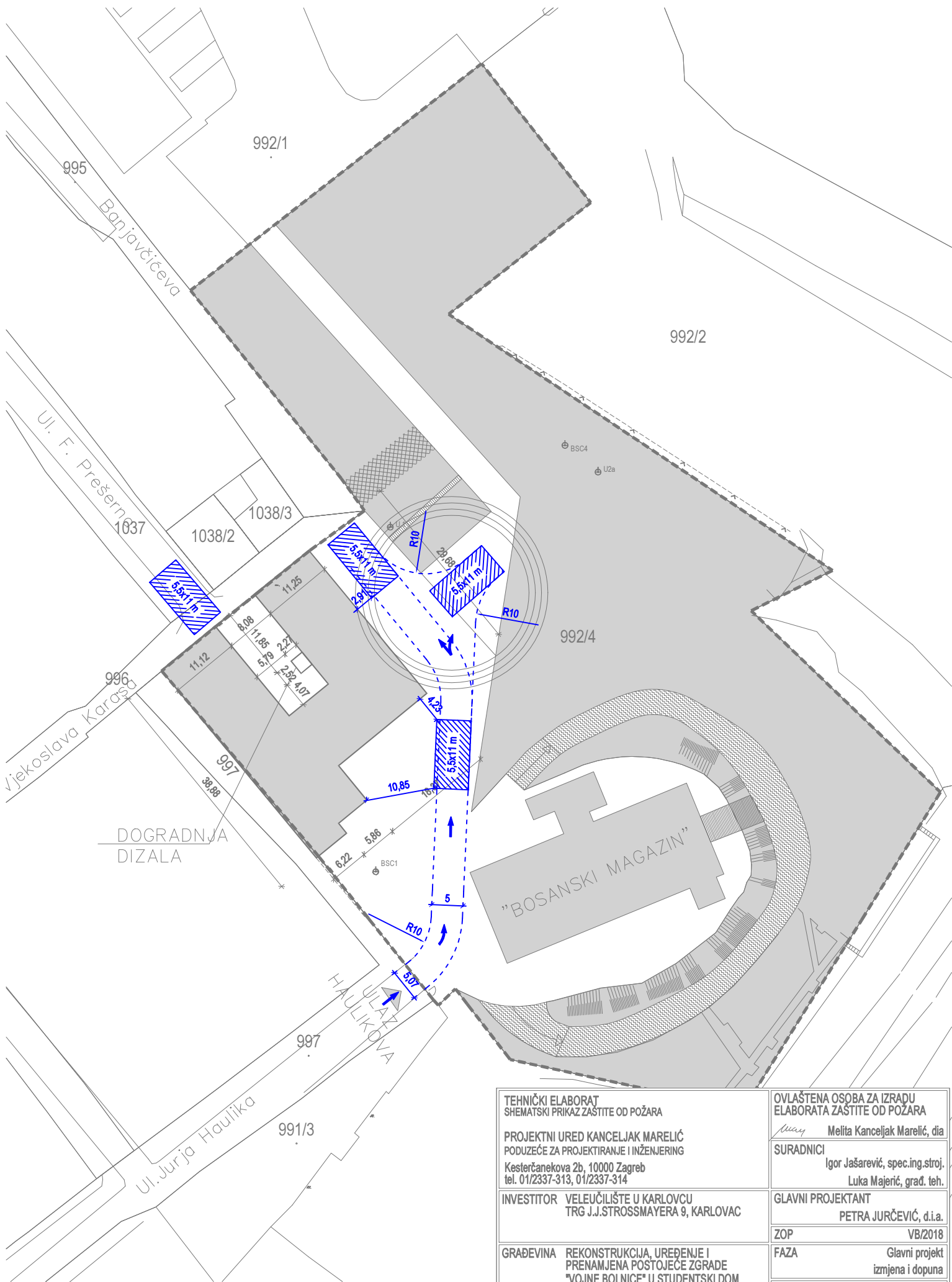
☎ 01 / 2337 313; 2337 314

Sjedište: Zagreb, Lješnjakovec 1; Ured: Kesterčankova 2b; OIB: 01158597605

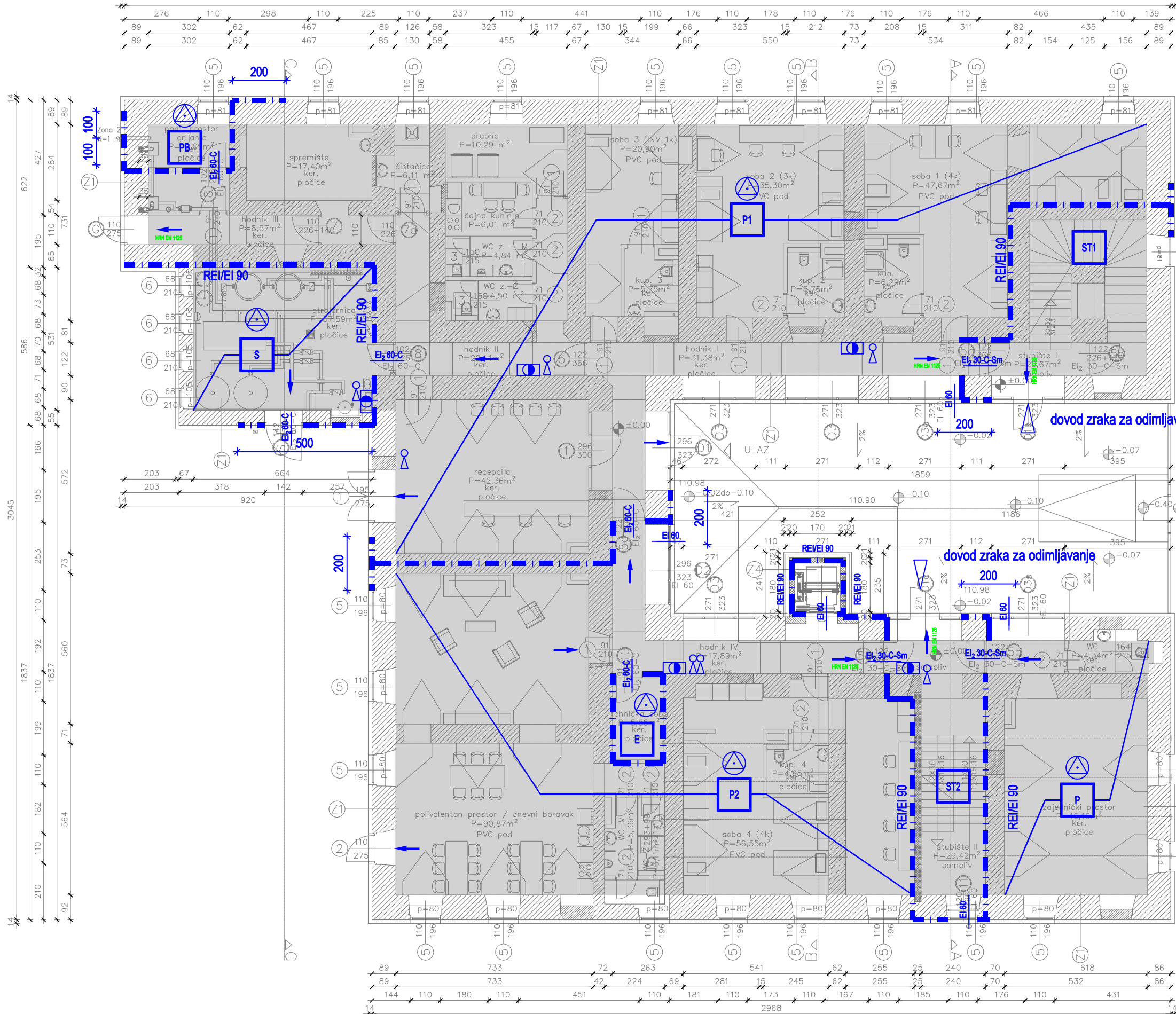
LEGENDA

	OBAVEZAN SMJER EVAKUACIJE
	OBAVEZAN SMJER EVAKUACIJE, VRATA OPREMLJENA PANIK OKOVOM SUKLADNO HRN EN 1125
	POŽARNA ZONA
	GRANICA POŽARNE ZONE
	NOSIVA KONSTRUKCIJA OTPORNA NA POŽAR 60 MIN
	NOSIVA KONSTRUKCIJA OTPORNA NA POŽAR 90 MIN
	VRATA OTPORNA NA POŽAR 1/2 SATA
	PROZOR/VRATA OTPORNA NA POŽAR 1 SAT
	APARATI ZA POCETNO GAŠENJE POŽARA TIP A S 6 (sukladno HRN EN 3-7, Pastor)
	INTERVENTNA POVRŠINA
	PRISTUP VATROGASNOG VOZILA
	UNUTARNJI HIDRANT
	VANJSKI NADZEMNI HIDRANT
	AUTOMATSKA VATRODOJAVA
	OTVOR ZA ODIMLJAVANJE STUBIŠTA

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM Vjekoslava Karasa 8, Karlovac	Zagreb, srpanj 2026.
	B.P. 26178
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC NARUČITELJ: STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC, F. K. Frankopana 5, Karlovac	str. 3-1



TEHNIČKI ELABORAT SHEMATSKI PRIKAZ ZAŠTITE OD POŽARA		OVLAŠTENA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA	
PROJEKTI URED KANCELJAK MARELIĆ PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING Kesterčankova 2b, 10000 Zagreb tel. 01/2337-313, 01/2337-314		<i>Marija</i> Melita Kanceljak Marelić, dia	
INVESTITOR VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC		SURADNICI Igor Jašarević, spec.ing.stroj. Luka Majerić, grad. teh.	
GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC		GLAVNI PROJEKTANT PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
SADRŽAJ		ZOP VB/2018	
Situacija		FAZA Glavni projekt izmjena i dopuna	
1:750		BROJ PROJEKTA 1991	
		DATUM srpanj 2026.	
		NACRT BR. 1	



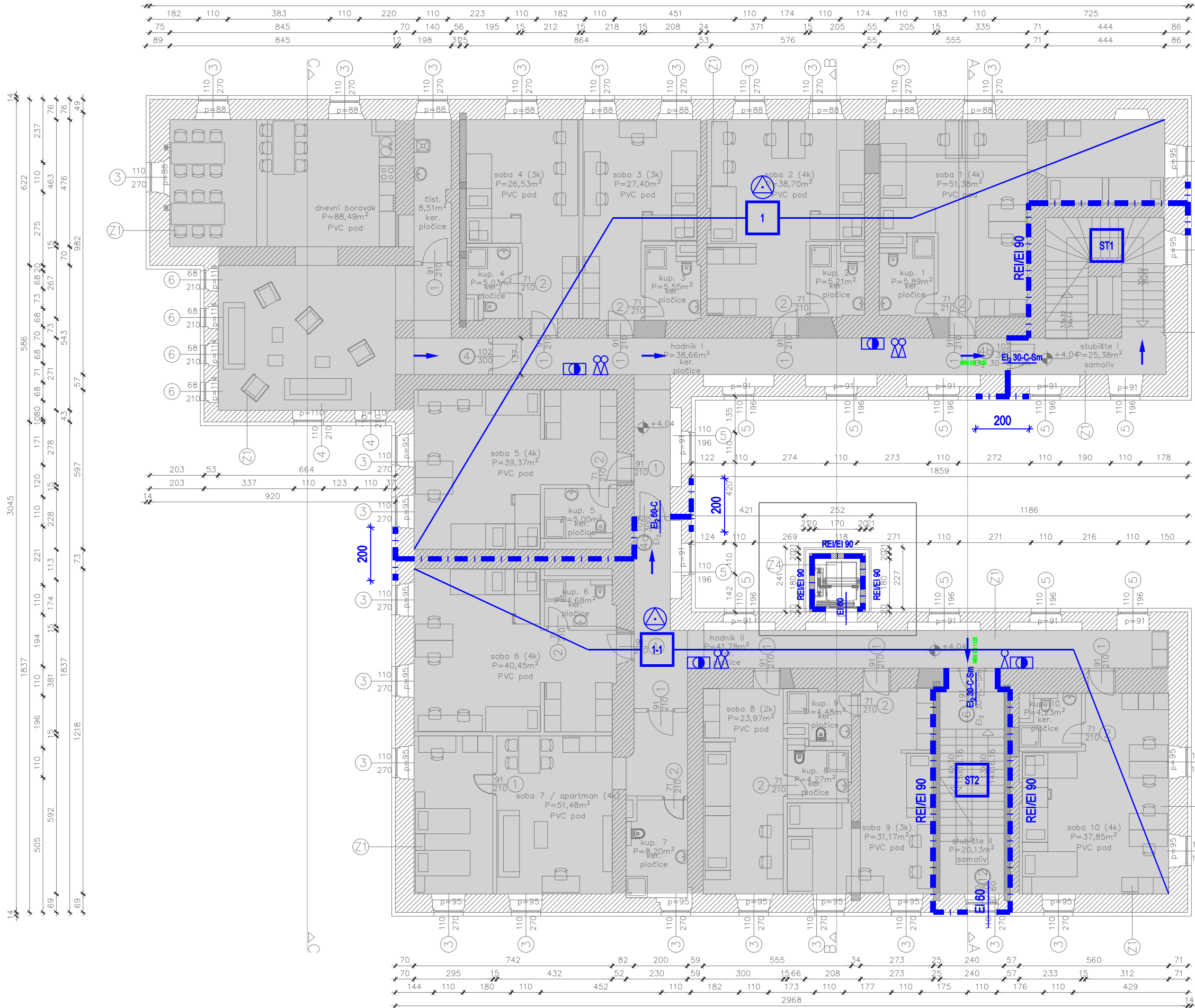
- Z1** – silikatna žbuka d=0,3cm
– polimerna žbuka d=0,5cm
– mineralna vuna d=14cm
– polimercem. ljepljivo d=0,5cm
– opeka postojeća d=38–91cm
– produžna žbuka nova
- Z2** – silikatna žbuka d=0,3cm
– polimerna žbuka d=0,5cm
– mineralna vuna d=5cm
– polimercem. ljepljivo d=0,5cm
– ab vijenac
- Z3** – sanacijska žbuka
– xps d=12cm
– polimercem. ljepljivo d=0,5cm
– opeka postojeća d=38–91cm
– žbuka
- Z4** – dekorativna mreža (isteg)
– metalna potkonstrukcija
– silikatna žbuka d=0,3cm
– polimerna žbuka d=0,5cm
– mineralna vuna d=14cm
– polimercem. ljepljivo d=0,5cm
– AB zid d=20,0 cm
- Z5** – dekorativna mreža (isteg)
– metalna potkonstrukcija
– silikatna žbuka d=0,3cm
– polimerna žbuka d=0,5cm
– kombi ploča d=8,0 cm
– T.l. MW d=16,0cm između potk. (10)
– Pe folija
– PP gips–kart. ploče d=3x1,5cm

**SVA INSTALACIONA
OKNA IZVODE SE S
PREGRADAMA REI/EI 90**

- OBUHVAT IZMJENE I DOPUNE
- NOVI ZID / STUP – AB
- NOVI ZID – OPEKA
- NOVI ZID – GIPS KARTON d=15cm
- NOVI ZID – PP GIPS KARTON d=15cm
- PROTUPOŽARNI KANAL
- PRIZEMLJE
- broj soba: 4 (2x4k+1x3k+1x1kINV)
- broj kreveta: 12

NIJE PREDMET ZAHVATA

TEHNIČKI ELABORAT SHEMATSKI PRIKAZ ZAŠTITE OD POŽARA	OVLAŠTENA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA
PROJEKTI URED KANCELJAK MARELIĆ PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING Kesterčankova 2b, 10000 Zagreb tel. 01/2337-313, 01/2337-314	Melita Kanceljak Marelić, dia
INVESTITOR VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC	SURADNICI Igor Jašarević, spec.ing.stroj. Luka Majerić, građ. teh.
GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC	GLAVNI PROJEKTANT PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
SADRŽAJ	ZOP VB/2018
Tlocrt prizemlja	FAZA Glavni projekt izmjena i dopuna
1:150	BROJ PROJEKTA 26178
NACRT BR.	DATUM srpanj 2026.
	2

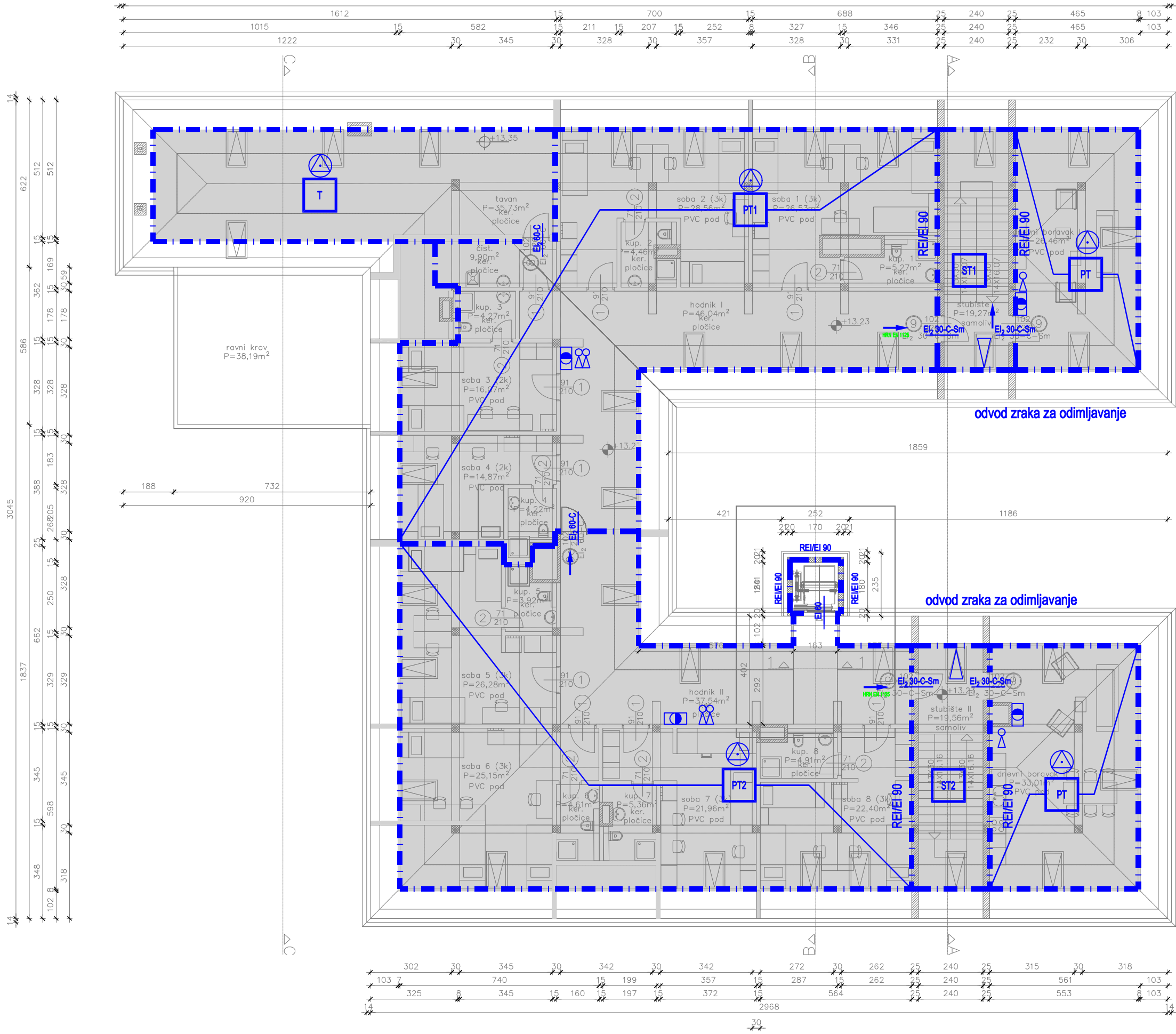


- Z1 – silikatna žbuka d=0,3cm
- Z2 – silikatna žbuka d=0,3cm
- Z3 – sanacijska žbuka
- Z4 – dekorativna mreža (isteg)
- Z5 – dekorativna mreža (isteg)
- polimerna žbuka d=0,5cm
- mineralna vuna d=14cm
- polimercem. ljepljivo d=0,5cm
- opeka postojeća d=38–91cm
- produžna žbuka nova
- metalna potkonstrukcija
- silikatna žbuka d=0,3cm
- polimerna žbuka d=0,5cm
- mineralna vuna d=14cm
- polimercem. ljepljivo d=0,5cm
- AB zid d=20,0 cm
- xps d=12cm
- Pe folija
- T.I. MW d=16,0cm između potk. (10)
- PP gips–kart. ploče d=3x1,5cm

SVA INSTALACIONA OKNA IZVODE SE S PREGRADAMA REI/EI 90

- OBUHVAT IZMJENE I DOPUNE
- NOVI ZID / STUP – AB
 - NOVI ZID – OPEKA
 - NOVI ZID – GIPS KARTON d=15cm
 - NOVI ZID – PP GIPS KARTON d=15cm
 - PROTUPOŽARNI KANAL
1. KAT
- broj soba: 10 (6x4k+3x3k+1x2k)
- broj kreveta: 35

TEHNIČKI ELABORAT SHEMATSKI PRIKAZ ZAŠTITE OD POŽARA		OVLAŠTENA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA	
PROJEKTI URED KANCELJAK MARELIĆ PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING		Melita Kanceljak Marelić, dia	
Kesterčankova 2b, 10000 Zagreb tel. 01/2337-313, 01/2337-314		SURADNICI Igor Jašarević, spec.ing.stroj. Luka Majerić, građ. teh.	
INVESTITOR VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC		GLAVNI PROJEKTANT PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC		ZOP VB/2018	
FAZA		Glavni projekt izmjena i dopuna	
BROJ PROJEKTA		26178	
DATUM srpanj 2026.		NACRT BR.	
Tlocrt 1. kata		1:150	



- Z1 – silikatna žbuka d=0,3cm
- Z2 – silikatna žbuka d=0,3cm
- Z3 – silikatna žbuka d=0,3cm
- Z4 – dekorat
- Z5 – dekorativ
- Z6 – dekorativ
- Z7 – dekorativ
- Z8 – dekorativ
- Z9 – dekorativ
- Z10 – dekorativ
- Z11 – dekorativ
- Z12 – dekorativ
- Z13 – dekorativ
- Z14 – dekorativ
- Z15 – dekorativ
- Z16 – dekorativ
- Z17 – dekorativ
- Z18 – dekorativ
- Z19 – dekorativ
- Z20 – dekorativ
- Z21 – dekorativ
- Z22 – dekorativ
- Z23 – dekorativ
- Z24 – dekorativ
- Z25 – dekorativ
- Z26 – dekorativ
- Z27 – dekorativ
- Z28 – dekorativ
- Z29 – dekorativ
- Z30 – dekorativ
- Z31 – dekorativ
- Z32 – dekorativ
- Z33 – dekorativ
- Z34 – dekorativ
- Z35 – dekorativ
- Z36 – dekorativ
- Z37 – dekorativ
- Z38 – dekorativ
- Z39 – dekorativ
- Z40 – dekorativ
- Z41 – dekorativ
- Z42 – dekorativ
- Z43 – dekorativ
- Z44 – dekorativ
- Z45 – dekorativ
- Z46 – dekorativ
- Z47 – dekorativ
- Z48 – dekorativ
- Z49 – dekorativ
- Z50 – dekorativ
- Z51 – dekorativ
- Z52 – dekorativ
- Z53 – dekorativ
- Z54 – dekorativ
- Z55 – dekorativ
- Z56 – dekorativ
- Z57 – dekorativ
- Z58 – dekorativ
- Z59 – dekorativ
- Z60 – dekorativ
- Z61 – dekorativ
- Z62 – dekorativ
- Z63 – dekorativ
- Z64 – dekorativ
- Z65 – dekorativ
- Z66 – dekorativ
- Z67 – dekorativ
- Z68 – dekorativ
- Z69 – dekorativ
- Z70 – dekorativ
- Z71 – dekorativ
- Z72 – dekorativ
- Z73 – dekorativ
- Z74 – dekorativ
- Z75 – dekorativ
- Z76 – dekorativ
- Z77 – dekorativ
- Z78 – dekorativ
- Z79 – dekorativ
- Z80 – dekorativ
- Z81 – dekorativ
- Z82 – dekorativ
- Z83 – dekorativ
- Z84 – dekorativ
- Z85 – dekorativ
- Z86 – dekorativ
- Z87 – dekorativ
- Z88 – dekorativ
- Z89 – dekorativ
- Z90 – dekorativ
- Z91 – dekorativ
- Z92 – dekorativ
- Z93 – dekorativ
- Z94 – dekorativ
- Z95 – dekorativ
- Z96 – dekorativ
- Z97 – dekorativ
- Z98 – dekorativ
- Z99 – dekorativ
- Z100 – dekorativ

SVA INSTALACIONA
OKNA IZVODE SE S
PREGRADAMA REI/EI 90

- OBUIHA
- NOVI ZI
- NOVI ZI
- NOVI ZI
- NOVI ZI
- POTKROVLJE
- broj soba: 8
- (6x3k+2x2k)
- broj kreveta: 22

NIJE PREDMET ZAHVATA

TEHNIČKI ELABORAT HEMATSKI PRIKAZ ZAŠTITE OD POŽARA	OVLAŠTENA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA
PROJEKTI URED KANCELJAK MARELIĆ PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING	Melita Kanceljak Marelić, dia
Kesterčankova 2b, 10000 Zagreb tel. 01/2337-313, 01/2337-314	SURADNICI Igor Jašarević, spec.ing.stroj. Luka Majerić, građ. teh.
INVESTITOR VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC	GLAVNI PROJEKTANT PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
	ZOP VB/2018
GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC	FAZA Glavni projekt izmjena i dopuna
	BROJ PROJEKTA 26178
SADRŽAJ Tlocrt potkrovlja	DATUM srpanj 2026.
	NACRT BR. 5